**ЕГРН пополнился сведениями о результатах ГКО двух категорий земель Новгородской области**

**В прошлом году в нашем регионе проведена государственная кадастровая оценка (ГКО) 5390 земельных участков. 152 из них относятся к категории «Земли особо охраняемых территорий и объектов» и 5238 – к категории «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».**

Результаты государственной кадастровой оценки земельных участков и сведения об исчисленной на ее основе кадастровой стоимости внесены в первом квартале 2022 года в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Ранее эти данные были утверждены Министерством строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (постановления №16 и №17 от 24 ноября и 26 ноября 2021 года) на основе отчета, подготовленного государственным областным бюджетным учреждением [«Центр кадастровой оценки и недвижимости»](https://кцнз53.рф/).

Постановления опубликованы на [сайте](https://minstroy.novreg.ru/) регионального Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений, на [портале](http://www.pravo.gov.ru/) правовой информации, а также в областной газете «Новгородские ведомости». После внесения в госреестр недвижимости итогов ГКО двух категорий земель, расположенных в Новгородской области, сведения о них стали доступны для просмотра всем желающим: ознакомиться с ними можно с помощью интерактивной [«Публичной кадастровой карты»](https://pkk.rosreestr.ru/#/search) или электронного [сервиса](https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online) «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» на сайте Росреестра.

«*Цель проводимой государственной кадастровой оценки недвижимости – определение и актуализация ее кадастровой стоимости. Этот процесс очень важен для выполнения целого ряда социальных и экономических задач*, – поясняет **директор Кадастровой палаты по Новгородской области Елена Милягина**. – *Благодаря ГКО формируется достоверная и современная база, которая позволяет федеральным службам справедливо исчислять земельный налог, представителям государственной власти проводить в регионе социально ориентированную налоговую политику, органам местного самоуправления определять в соответствии с законодательством размер платы за аренду земельных участков, гражданам, физическим и юридическим лицам, совершать имущественные сделки*».

Напомним, что узнать кадастровую стоимость, установленную как в настоящее время, так и в более ранние периоды, россияне вправе бесплатно, заказав выписку из ЕГРН. Для этого нужно обратиться в ближайший офис МФЦ или направить запрос в электронном виде: либо на [сайте](https://rosreestr.gov.ru/eservices/) Росреестра, либо посредством [сервиса](file:///C%3A%5CUsers%5C01%5CDesktop%5Cspv.kadastr.ru) по оперативной выдаче сведений Федеральной кадастровой палаты, либо на портале «Госуслуги».