

Индивидуальный предприниматель Кичук Мария Владимировна

**Проект межевания территории кадастрового
квартала 53:22:0021107, расположенного по
адресу: Новгородская область, Боровичский
район, Боровичское городское поселение,
г. Боровичи.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Пояснительная записка

Том 1

2020 г

СОДЕРЖАНИЕ

1	Пояснительная записка	3-13
Графические приложения		
1-2	Схема расположения земельных участков в границах элемента планировочной структуры (квартале)	-
2-2	Схема расположения земельных участков на карте градостроительного зонирования (квартале)	-

Пояснительная записка

Основанием для разработки проекта планировки являются:

Договор на выполнение работ по разработке проектов межевания территории № ПМ-01/06-20 от 15.06.2020 г.;

Техническое задания на выполнение работ на разработку документации по Проекту межевания территории кадастрового квартала 53:22:0021107, расположенного по адресу: Новгородская область, Боровичский район, Боровичское городское поселение, г. Боровичи,

Исходными данными являются:

- Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения, утверждены 01 марта 2012 года № 96 (в ред. от 28.01.2020 г. №268);
- Генеральный план Боровичского городского поселения,
- топографическая съемка м 1:500;

Проект межевания выполнен в соответствии со следующими нормативными актами:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Водным кодексом Российской Федерации;

СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ

Проектируемая территория на которую разрабатывается проект межевания расположена по адресу: Новгородская область, Боровичский район, Боровичское городское поселение, г. Боровичи, ул. Московская, д.113 и

Новгородская область, Боровичский район, Боровичское городское поселение, г. Боровичи, ул. Московская.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Характеристика территории проектирования

Проектируемая территория расположена в кадастровом квартале, ограниченном улицей Тинская, г. Боровичи, Боровичского муниципального района, Новгородской области.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Боровичского городского поселения данная территория располагается в территориальной зоне: П.1 («Коммунально-складская зона»).

1. Для территориальной зоны «Коммунально-складская зона» (буквенное обозначение П.1) в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 18.

Основные виды разрешенного использования:

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3

Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1
Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3	3.9
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с с кодами 4.5-4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые	4.5
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9

Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1
Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2
Складские помещения	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1

Условно разрешенные виды использования:

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6

Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	6.0
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Обеспечение деятельности по использованию наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0

Условно разрешенные виды использования:

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Религиозная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	3.7
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

2. Для территориальной зоны «Коммунально-складская зона» (буквенное обозначение П.1) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 19.

Таблица 19

Код	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельных участков*		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей	Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства	Максимальный процент застройки в границах земельного участка
		Минимальная	Максимальная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Основные							
2.7.1	Хранение автотранспорта	10	100	0	5	не подлежит установлению	7	80 %
3.1	Коммунальное обслуживание	10 **	5000 **	для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м, для хозяйственных построек - 1 м, для других объектов капитального строительства - 3м	для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м, для других объектов капитального строительства - 5 м	не подлежит установлению	12	в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 100 %, в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80 %
6.9.1	Складские площадки	1000	не подлежит установлению	3	5	не подлежит установлению	12	80 %

			ию					
3.3	Бытовое обслуживание	300	1800	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
3.6	Культурное развитие	500	10000	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
3.9	Обеспечение научной деятельности	500	не подлежит установлению	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	100	не подлежит установлению	3	5	не подлежит установлению	не подлежит установлению	80 %
4.1	Деловое управление	500	не подлежит установлению	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	1000	10000	3	5	не подлежит установлению	16	80 %
4.3	Рынки	100	10000	3	5	не подлежит установлению	16	80 %
4.5	Банковская и страховая деятельность	500	не подлежит установлению	3	5	не подлежит установлению	16	80 %
4.9	Служебные гаражи	50	1000	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
4.9.1	Объекты дорожного сервиса	50	1000	3	5	не подлежит установлению	12	80 %

6.9	Склады	1000	не подлежит установлен ию	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
7.2	Автомобильный транспорт	1000	не подлежит установлен ию	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
	Условно разрешенные							
3.4.1	Амбулаторно- поликлиническое обслуживание	500	3000	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
3.10	Ветеринарное обслуживание	500	не подлежит установлен ию	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
4.4	Магазины	500	3000	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
4.6	Общественное питание	500	не подлежит установлен ию	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
5.1	Спорт	50	10000	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
6.0	Производственная деятельность	1000	не подлежит установлен ию	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	1000	не подлежит установлен ию	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	100	не подлежит установлен ию	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
8.4	Обеспечение деятельности по использованию наказаний	1000	не подлежит установлен ию	3	5	не подлежит установлению	12	80 %
6.8	Связь	10	5000	для объектов связи,	для объектов связи, радиовещания,	не подлежит установлению	не подлежит установлению	80 %

				радиовещания, телевидения - 0 м; для других объектов капитального строительства - 3м	телевидения - 0 м; для других объектов капитального строительства - 5 м			
Вспомогательные								
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежит установлен ию	не подлежит установлен ию	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению	не подлежит установлению

*При образовании новых земельных участков в результате раздела, объединения, перераспределения земельных участков, имеющих статус «ранее учтенный земельный участок», максимальный и минимальный предельный размер земельного участка не учитывается.

** в случае формирования земельных участков для размещения линейных объектов - не устанавливается

3.Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

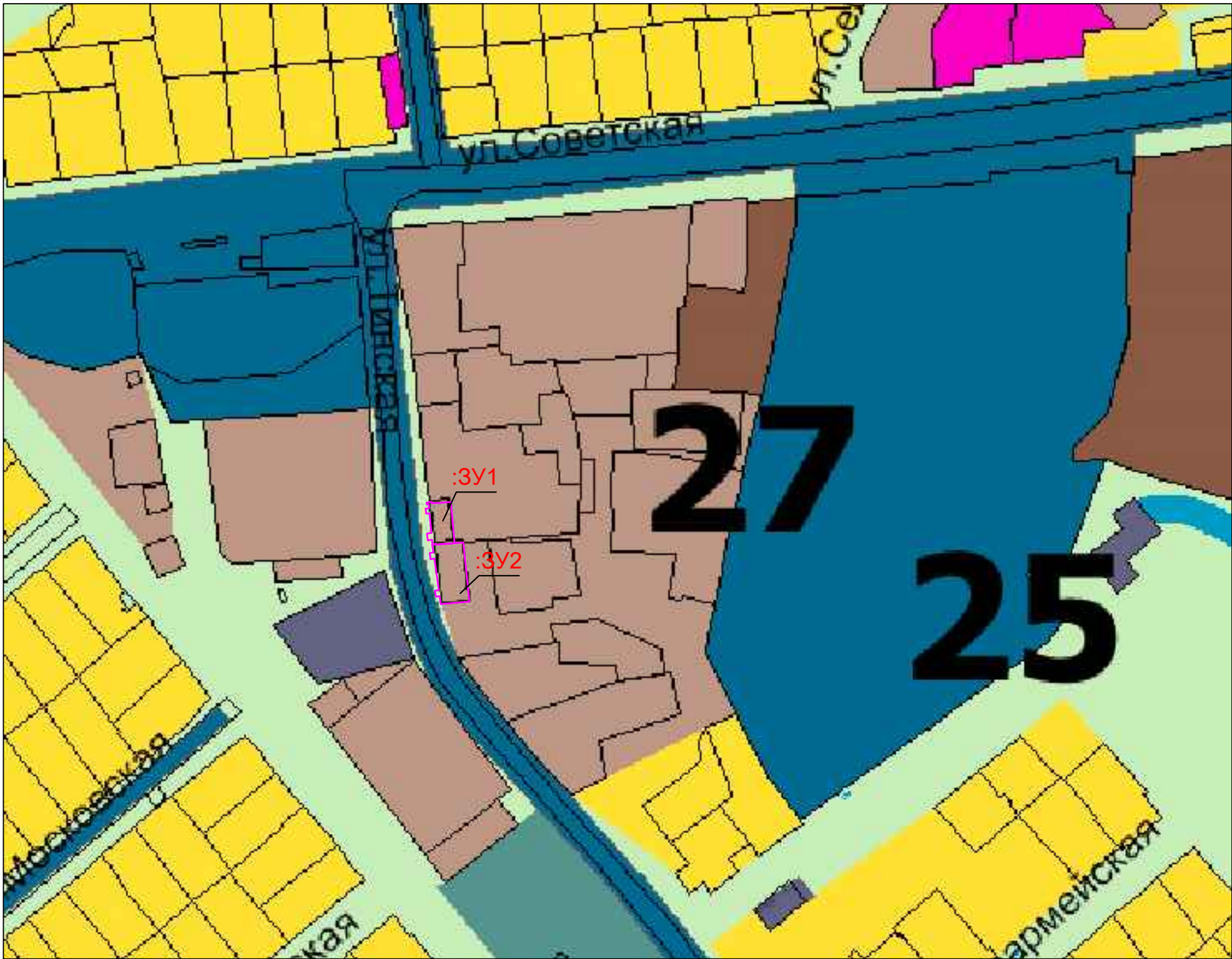
Сведения о существующих зонах с особыми условиями использования территории.

В границах межевания установлены зоны с особыми условиями использования территорий согласно Таблицы 2.

Таблицы 2.

Номер зоны	Название зоны с особыми условиями использования
1	2
-	-

Схема расположения земельных участков на карте градостроительного зонирования



Условные обозначения

- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - обозначение образуемого земельного участка
 - Коммунально-складская зона
- П.1

						МП-01/06-20 от 15.06.2020			
						Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Московская			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	1	2
Разработал						Схема расположения земельных участков на карте градостроительного зонирования	Индивидуальный предприниматель Кичук М.В.		
Кичук М.В.						06.20			

Схема границ существующих земельных участков и объектов кап. строительства



Условные обозначения

- — ОКС
- — существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- — граница кадастрового квартала
- 53:22:0021107 — кадастровый квартал

						МП-01/06-20 от 15.06.2020					
						Ноговродская обл., г. Боровичи, ул. Московская					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории кадастрового квартала 53:22:0021107, расположенного по адресу: Ноговродская обл., г. Боровичи, ул. Московская			Стадия	Лист	Листов
									ПМ	1	2
						Схема границ существующих земельных участков и объектов кап. строительства			Индивидуальный предприниматель Кичук М.В.		
Разработал	Кичук М.В.				06.20						

Индивидуальный предприниматель Кичук Мария Владимировна

**Проект межевания территории кадастрового
квартала 53:22:0021107, расположенного по
адресу: Новгородская область, Боровичский
район, Боровичское городское поселение, г.
Боровичи.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Пояснительная записка

Том 2

2020 г

СОДЕРЖАНИЕ:

Введение	3
Анализ территории проекта	4-6
Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков.	7

Графические материалы		
Комплект чертежей:		Масштаб
Лист 1	Чертеж межевания территории	1:1000

Введение

Исходно разрешительная документация:

1. Техническое задание на разработку Проект межевания территории кадастрового квартала 53:22:0021107, расположенного по адресу: Новгородская область, Боровичский район, Боровичское городское поселение, г. Боровичи.

Адрес земельного участка :ЗУ1: Российская Федерация, Новгородская область, Боровичский район, Боровичское городское поселение, г. Боровичи.

Адрес земельного участка :ЗУ2 : Российская Федерация, Новгородская область, Боровичский район, Боровичское городское поселение, г. Боровичи.

Территория межевания располагается на землях населенных пунктов.

Цель проведения межевания – преобразовать границы земельных участков.

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат: МСК-53. Проект межевания выполнен в системе координат установленной на территории проектирования. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям Приложение к приказу Минэкономразвития РФ № 518 от 17 августа 2012 г. «О требованиях к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, а также контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке».

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка:

:ЗУ1 – Объекты дорожного сервиса. (Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения, утверждены 01 марта 2012 года № 96 (в ред. от 28.01.2020 г. №268);

:ЗУ2- Объекты дорожного сервиса . (Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения, утверждены 01 марта 2012 года № 96 (в ред. от 28.01.2020 г. №268)

Анализ территории проекта межевания выявил следующее:

Проектом межевания предлагается:

- Привести в соответствие с законодательством границы не уточненных земельных участков
- Образовать земельные участки

Информация по исходным земельным участкам отражена в таблице 1

Таблица 1

	Кадастровый номер	S, кв.м.	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес
1	53:22:0021107:41	174	для размещения объектов торговли	земли населенных пунктов	Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г Боровичи, ул Московская, д 113
2	53:22:0021107:47	362	для размещения объектов торговли, для содержания и обслуживания магазина промышленных товаров, для производственной деятельности	земли населенных пунктов	Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г Боровичи, ул Московская

**Земельные участки, подлежащие к постановке
на кадастровый учет**

Условный номер земельного участка	Адрес	Категория земель	Вид разрешенного использования	Фактическая площадь, м²	Способ образования земельного участка
:3У1	Новгородская область, Боровичский район, Боровичское городское поселение, г. Боровичи, ул. Московская	Земли населенных пунктов	Объекты дорожного сервиса	217	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 53:22:0021107:41 с землями госсобственность на которых не разграничена
:3У2	Новгородская область, Боровичский район, Боровичское городское поселение, г. Боровичи, ул. Московская	Земли населенных пунктов	Объекты дорожного сервиса	408	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 53:22:0021107:47 с землями госсобственность на которых не разграничена

***Примечание:** условный номер земельного участка указан на «Чертеже проекта межевания».

Правовой статус объектов планирования

На период подготовки проекта межевания территория застроена малоэтажной не жилой застройкой. Имеются действующие объекты инженерных сетей.

В границах проектируемой территории имеются объекты недвижимости оформленные в установленном законом порядке.

Основные показатели по проекту межевания

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов существующей и проектируемой жилой застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Текстовые приложения

*Каталог координат земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация,
Новгородская область, Боровичский район, Боровичское городское поселение,
г. Боровичи, ул. Московская*

:3У1

Название (номер) межевого знака	Х координата	У координата
1	563238.1674	3159405.199
2	563238.2464	3159405.265
3	563238.4472	3159406.78
4	563238.1898	3159406.811
5	563239.1777	3159415.731
6	563239.648	3159419.85
7	563237.8382	3159420.068
8	563211.8169	3159423.606
9	563211.7418	3159422.942
10	563210.2297	3159410.176
11	563213.9757	3159409.508
12	563213.6344	3159407.72
13	563216.4495	3159407.182
14	563216.7974	3159409.006
15	563231.5659	3159406.375
16	563231.2861	3159404.532
17	563234.1787	3159404.089
18	563234.4501	3159405.861
19	563238.1674	3159405.199
1	563238.1674	3159405.199

Площадь 217 кв.м.

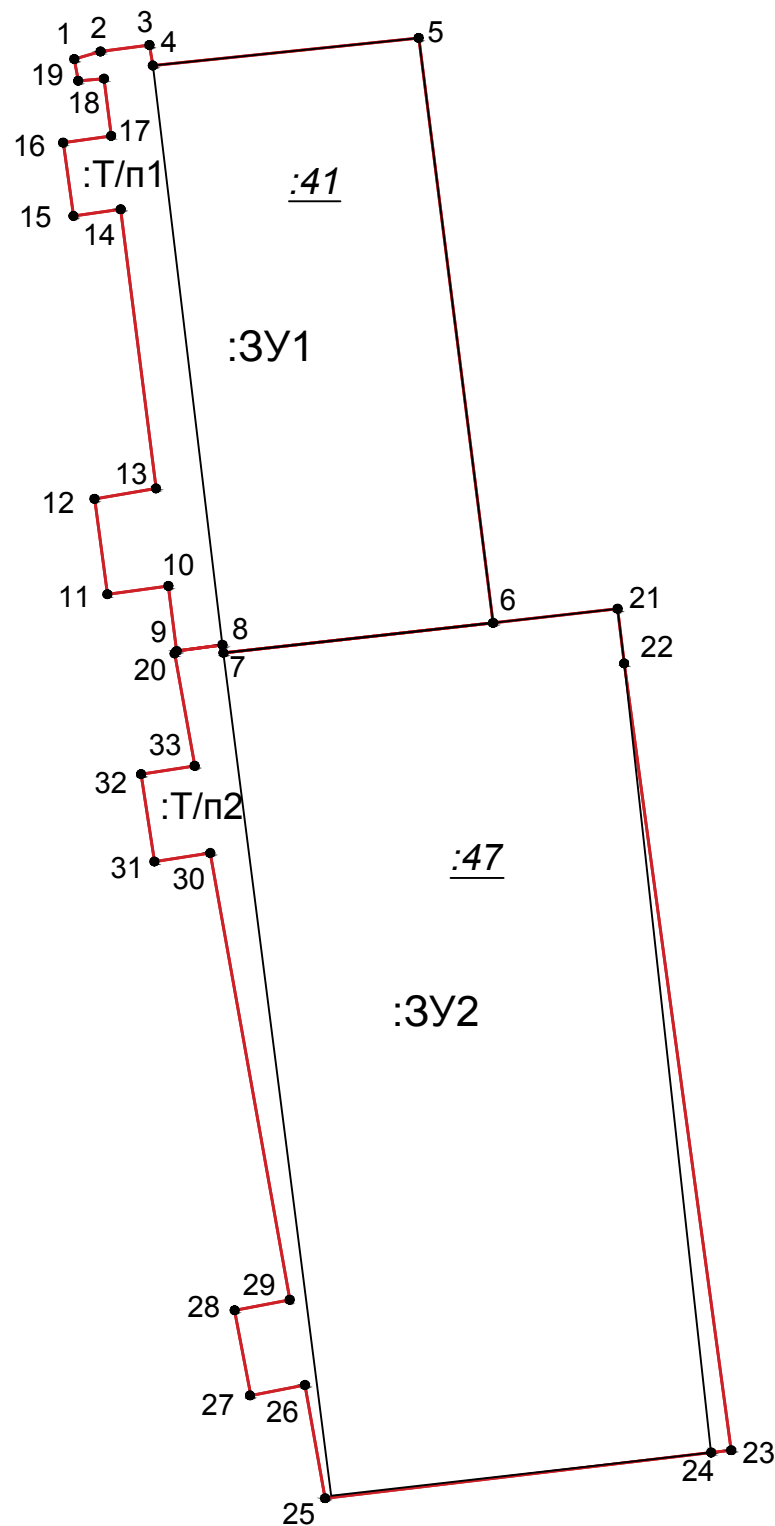
*Каталог координат земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация,
Новгородская область, Боровичский район, Боровичское городское поселение,
г. Боровичи, ул. Тинская д.38*

:3У2

Название (номер) межевого знака	Х координата	У координата
20	563238.1674	3159405.199
9	563238.2464	3159405.265
8	563238.4472	3159406.78
7	563238.1898	3159406.811
6	563239.1777	3159415.731
21	563239.648	3159419.85
22	563237.8382	3159420.068
23	563211.8169	3159423.606
24	563211.7418	3159422.942
25	563210.2297	3159410.176
26	563213.9757	3159409.508
27	563213.6344	3159407.72
28	563216.4495	3159407.182
29	563216.7974	3159409.006
30	563231.5659	3159406.375
31	563231.2861	3159404.532
32	563234.1787	3159404.089
33	563234.4501	3159405.861
20	563238.1674	3159405.199

Площадь 408 кв.

Чертеж межевания территории М 1:1000



Условные обозначение

- :3У1

:1

:Т/п1
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

- обозначение образуемого земельного участка

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

- кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале

- земли гос.собственность на которые не разграничена

						МП-01/06-20 от 15.06.2020			
						Ногородская обл., г. Боровичи, ул. Московская			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории (Материалы по обоснованию)	Стадия	Лист	Листов
							ППиПМ	1	3
							Индивидуальный предприниматель Кичук М.В.		
Разработал						Кичук М.В.	Чертеж межевания территории М 1:1000		
						06.20			